

## Załącznik nr 8 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu wokół Dziennego Domu Seniora na działce nr 71/54 położonej w Andrespolu, przy ul. Ceramicznej zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
  1. Zakres robót obejmuje:
    - 2.1. Budowę ogrodzenia systemowego typu palisadowego na podmurówce betonowej, z dwoma bramami i trzema furtkami
    - 2.2. Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku
    - 2.3. Wykonanie nawierzchni trawiastej ażurowej z luźno ułożonych kostek
    - 2.4. Wykonanie i montaż osłony śmietnikowej
    - 2.5. Montaż elementów małej architektury – urządzenia siłowni zewnętrznej, ławki, kosze na śmieci
    - 2.6. Nasadzenia krzewów,
    - 2.7. Założenie trawników
    - 2.8. Wykonanie systemu nawadniania ogrodu
  2. Zakres robót – budowa ogrodzenia systemowego typu palisadowego na podmurówce betonowej, z dwoma bramami i trzema furtkami. Ogrodzenie stalowe ocynkowane i lakierowane proszkowo.
    - 3.1. Wykonanie wykopów liniowych pod fundamenty – 4,6703 m<sup>3</sup>
    - 3.2. Rozplantowanie ziemi z wykopów – 4,6703 m<sup>3</sup>
    - 3.3. Wykonanie podsypki piaskowej – 3,5925 m<sup>2</sup>
    - 3.4. Wykonanie betonowych ław fundamentowych – 2,7315 m<sup>3</sup>
    - 3.5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z emulsji asfaltowej – 39,16 m<sup>2</sup>
    - 3.6. Montaż podwaliny betonowej prefabrykowanej – 40,00 sztuk
    - 3.7. Montaż łączników: prostych – 12,00 sztuk, narożnych – 4 sztuki, końcowych – 5 sztuk
    - 3.8. Montaż przęseł ogrodzenia palisadowego o wysokości 175 cm – 37 sztuk długości 260 cm i 3 sztuki długości 175 cm
    - 3.9. Montaż słupków ogrodzeniowych – łącznie 45,00 sztuk
    - 3.10. Montaż furtek palisadowych – 3,00 sztuki
    - 3.11. Montaż bramy palisadowej przesuwnej – 1 sztuka
    - 3.12. Montaż bramy palisadowej dwuskrzydłowej otwieralnej – 1 sztuka
  4. Zakres robót - wykonanie opaski żwirowej wokół budynku
    - 4.1. Wykonanie podsypki cementowo-piaskowej gr. 20 cm – 12,00 m<sup>2</sup>
    - 4.2. Ułożenie geowłókniny filtracyjnej pod żwirek – 12,00 m<sup>2</sup>
    - 4.3. Ułożenie warstwy żwirku na grubość około 2-3 cm – 12,00 m<sup>2</sup>
    - 4.4. Ułożenie kratki trawnikowej z tworzywa sztucznego – 12,00 m<sup>2</sup>,
    - 4.5. Ułożenie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 30,80 m
  5. Zakres robót – wykonanie nawierzchni trawiastej ażurowej z luźno ułożonych kostek
    - 5.1. Wykonanie podsypki cementowo - piaskowej gr. 20 cm. – 45,00 m<sup>2</sup>
    - 5.2. Ułożenie ażurowo nawierzchni z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm. – 45,00 m<sup>2</sup>

5.3. Ułożenie warstwy żwirku – 45,00 m<sup>2</sup>

## **6. Zakres robót - wykonanie i montaż osłony śmietnikowej**

Wykonanie boksu śmietnikowego o wymiarach 2,10 x 2,0 m z dwoma przejściami. Konstrukcja nośna z profili stalowych, kotwiona w podłożu na stalowe kolki rozporowe. Ściany wypełnione panelami/listwami z tworzywa sztucznego imitującego drewno. Dach płaski jednospadowy pokryty blachą trapezową. Elementy połączeniowe i okucia ze stali nierdzewnej. Podłoże betonowe warstwa wierzchnia (beton C25/30), następnie podłoże z kostki granitowej gr. 8 cm.

## **7. Zakres robót - montaż elementów małej architektury – urządzenia siłowni zewnętrznej, ławki, kosze na śmieci.**

7.1. Ławki z oparciem wykonane z listew z tworzywa sztucznego o podstawach stalowych – 7,00 szt.

7.2. Kosze na śmieci wykonane ze stali z listew z tworzywa sztucznego wyposażone w wkład stalowy z popielnicą – 2,00 szt.

7.3. Biegacz – minimalne wymiary urządzenia wys. 170 x szer. 48 x dł. 100 cm. Przyrząd składający się z dwóch ruchomych podstopni na nogi oraz przedniej poręczy umożliwiającej zachowanie równowagi ciała – 1,00 szt.

7.4. Orbitrek - minimalne wymiary urządzenia wys. 160 x szer. 52 x dł. 110 cm. Przyrząd składający się z uchwytów na ręce oraz podstaw na stopy – 1,00 szt.

7.5. Twister – minimalne wymiary urządzenia wys. 170 cm w części głównej. Przyrząd składający się z koła które obraca się dookoła, uchwytów na dłonie oraz trzech podestów - 1,00 szt.

## **8. Zakres robót - nasadzenia krzewów**

8.1. Przed sadzeniem roślin należy przygotować dołki i zaprawić je całkowicie ziemią urodzajną,

8.2. Wsadzenie materiału roślinnego

8.2.1. Winobluszcz pięciolistkowy – sadzonki o wysokości min. 20 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 15 sztuk

8.2.2. Jaśminowiec – sadzonki o wysokości min. 100 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 24 sztuki

8.2.3. Pęczerznica kalinolistna – 60 sztuk

8.2.4. Irga Ursynów - sadzonki o wysokości min. 30 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 56 sztuk

8.2.5. Bukszpan drobnolistny – 114 sztuk

8.2.6. Berberys - sadzonki o wysokości min. 60 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 33 sztuki

8.2.7. Tawuła japońska - sadzonki o wysokości min. 40 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 12 sztuk,

8.2.8. Forsycja pośrednia - sadzonki o wysokości min. 90 cm z osłoniętą bryłą korzeniową – 19 sztuk,

8.2.9. Hortensja bukietowa VANILLE-FREISE RENHY – 8 sztuk,

8.2.10. Różanecznik CATAWBIENSE GRANDIFLORUM – 4 sztuki

8.3. Wykończenie nawierzchni nasadzeń agrowłókniną przepuszczalną dla wody – 295,00 m<sup>2</sup>

8.4. Obsypanie nawierzchni nasadzeń korą ogrodową - 295,00 m<sup>2</sup>.

## **9. Zakres robót - założenie trawnika i obsianie trawą – powierzchnia 185,00 m<sup>2</sup>**

9.1. Usunięcie z podłoża ewentualnych śmieci i zanieczyszczeń,

9.2. Przekopanie gruntu na głębokość 20-35 cm,

9.3. Wykonanie wymiany wierzchniej warstwy gruntu na głębokości ok. 10 cm i ułożenie siatki przeciw kretom oraz wkopanie obrzeży zapobiegających przerastaniu darni poza obręb trawnika.

9.4. Dosiyanie 10 cm warstwy ziemi urodzajnej wymieszanej z nawozem wieloskładnikowym,

- 9.5. Teren wyrównać i zwałować,
- 9.6. Wysiew nasion trawy siewnikiem,
- 9.7. Przemieszczenie powierzchni trawnika i zwałowanie,
- 9.8. Podlanie powierzchni trawnika.

## **10. Wykonanie systemu nawadniania ogrodu – 525,00 m<sup>2</sup>**

- 10.1. Wykonanie automatycznego systemu nawadniającego
  - 10.1.1. Dla trawnika system podlewania przy pomocy zraszaczy wynurzanych,
  - 10.1.2. Dla krzewów, rabat system podlewania kropelkowego
- 10.2. Cały system nawadniania przyłączyć do zewnętrznego źródła wody gdzie należy zamontować sterownik.

## **11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres robót oraz technologia robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zostały określone w załącznikach nr 9 do nr 10 włącznie:**

- 11.1. Załącznik nr 8 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- 11.2. Załącznik nr 9 – Projekt wykonawczy Dziennego Domu Seniora. Projekt zieleni, małej architektury i ogrodzenia,
- 11.3. Załącznik nr 10 - Przedmiary robót.

## **12. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem dostarczy materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.**

## **13. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemne zatwierdzenie produktów, kształtów produktów oraz kolorów przez Zamawiającego.**

## **14. Wszystkie urządzenia i elementy małej architektury należy osadzić i zamontować zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i wymaganymi przepisami.**

## **15. Wszystkie materiały i urządzenia muszą odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.**

## **16. Wszystkie urządzenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie.**

## **17. Montaż urządzeń powinien odbywać się w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.**

## **18. Elementy stalowe, metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie oraz pomalowane proszkowo.**

## **19. Urządzenia siłowni zewnętrznej powinny posiadać tabliczki znamionowe.**

## **20. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów prawa, w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy.**

## **21. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje ponadto:**

- 21.1. prawidłową organizację i zabezpieczenie placu budowy,
- 21.2. uporządkowanie terenu po budowie oraz wszelkie inne prace nie wskazane wprost w SIWZ, a konieczne do wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną,
- 21.3. zapewnienie przez Wykonawcę we własnym zakresie dostaw prądu i wody w ilościach niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i ponoszenia kosztów ich zużycia,
- 21.4. zorganizowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz zapewnienie stałych warunków widoczności w dzień i w nocy tych elementów oznakowania, które są niezbędne ze względu na bezpieczeństwo.
- 21.5. prowadzenie robót z zachowaniem wymagań przepisów BHP, ppoż oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo,
- 21.6. wykonanie prac zgodnie z właściwymi normami, aktami prawnymi, przepisami i instrukcjami wykorzystując całą dostępną wiedzę i umiejętności budowlane i techniczne do zapewnienia prawidłowego i terminowego wykonania robót budowlanych.

- 21.7. Wykonawca w czasie wykonywania robót powinien działać z poszanowaniem własności publicznej i prywatnej oraz dbać o ochronę środowiska i przestrzegać obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
- 21.8. Do wykonania przedmiotu zamówienia, należy stosować wyroby budowlane zgodnie z prawem dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie, oznakowane znakiem CE lub znakiem budowlanym, bądź umieszczone w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych.